

HUURDERS

krant

BELGIE - BELGIQUE
P.B.
3000 LEUVEN 1
2/3755

april 2001 - 2de jaargang - 2

Trimestrieel tijdschrift, CVBA "Dijledal, Sociale Huisvesting Leuven".
Verantw. uitgever: E. Thora, Lolanden 8, 3010 Leuven
Afgiftekantoor 3000 Leuven 1

vo
or
wo
ord

Afval.
Het is en blijft een groot probleem voor appartementsbewoners. Tijdens bijna elke bewonersvergadering komt het thema op de proppen. Voor de bewoners van hoogbouwwijken is er nu een oplossing: de afvallokalen. Toch blijft het de verantwoordelijkheid van de bewoner zelf om de juiste sorteerregels te respecteren. Huurders die geen gebruik kunnen maken van zulk een hok dienen daarenboven de ophaalkalender te respecteren. Indien afval gevonden wordt in een verkeerde zak of op een verkeerd tijdstip, loopt u de kans beboet te worden door stadsdiensten. Het is nu aan u!



in
houd

Tegemoetkoming voor gas

Samenleven in de buurt

- de afvalreglementering
- wijkactiviteiten

Ter informatie

tegemoetkoming voor gas

U heeft waarschijnlijk reeds via de media vernomen dat er een korting op de gasprijs zal toegekend worden aan personen met een lager inkomen.

Wie heeft recht op deze korting?

Indien uw jaarlijks bruto-inkomen niet hoger is dan 484.007 BEF, verhoogd met 89.602 BEF per persoon ten laste, komt u in aanmerking.

U dient dit te bewijzen met een attest van het OCMW of een attest van het Ministerie van Financiën. Indien u een verhoogde tegemoetkoming krijgt wegens ziekte en invaliditeit dient u een attest van de mutualiteit voor te leggen (een kleeftbriefje volstaat).

Bewoners die een individuele gasmeter hebben en hun afrekening via de energiemaatschappij krijgen, dienen zelf contact op te nemen met de gasdistributiemaatschappij. De kantoren van Electrabel / Iverlek bevinden zich op de Aarschotsesteenweg 32, 3012 Leuven.

U kan ook meer info verkrijgen bij de Energielijn op telefoonnummer 078 / 35 35 35.

Dijledal maakte wel reeds een naam- en adressenlijst over aan de distributiemaatschappij.

Voor bewoners die in een gebouw wonen waarbij het gasverbruik jaarlijks wordt afgerekend door Dijledal (gemeenschappelijke meters), hebben wij ook een lijst met namen en adres bezorgd aan de distributiemaatschappij. Het gaat hier om de bewoners van Heuvelhof en Kortrijksestraat, de Koning Albertbuilding, Lolanden 14-16-18-20-24, Sint-Maartensdal 1-2-3-5-6-7, Tessenstraat 13-15, Donkerstraat 15, Fonteinstraat 97-101, Krakauplein 3-4-5-6, Groefplein 1-2-3-4-5-6-7-8 en Balsembloemhof.

Deze bewoners hoeven niets te doen en zullen naar verluidt de tegemoetkoming rechtstreeks ontvangen van de gasdistributiemaatschappij.



afvalreglementering

Via het project "Buiten Gewone Buurt" zijn er in verschillende hoogbouw wijken afvallokalen geplaatst. Het gaat hier om de wijken Schorenschhof, Sint-Maartensdal, Eenmeilaan, Casablanca en op het Groefplein. Bedoeling van deze lokalen is dat de bewoners hun huisvuil, juist gesorteerd in een reglementaire zak, op elk moment in het hok kunnen plaatsen. Toch zien we dat zowel in deze wijken als op andere plaatsen waar er geen hok staat, nog regelmatig fout gesorteerd en gesluikstort wordt. Vandaar dat we de juiste regels nog even op een rijtje willen zetten.

1. Blauw: PMD

'PMD' staat voor Plastic flessen & flacons, Metalen verpakkingen en Drankkartons. Deze materialen dient u in de blauwe zak te stoppen. Wat mag en wat niet?

☝ **TOEGELATEN** zijn: plastic flessen en flacons eventueel platgedrukt met de dop er op (van water, frisdranken, fruitsappen, melk), flacons van afwas- en onderhoudsprodukten, wasproducten en wasverzachters, producten voor bad of douche, bleekmiddelen en gedistilleerd water.

Metalen verpakkingen zoals drankblikjes, conservenblikjes, schroefdoppen, kroonkurken, spuitbussen van voedingsmiddelen of cosmetica, aluminium schoteltjes, schaaltes en bakjes. Drankkartons zoals van melk of fruitsap.

☝ **VERBODEN** zijn: plastic potjes, yoghurtpotjes, botervlootjes, plastic zakken, piepschuim, speelgoed, etensresten, luiers,...

Het beste kan u de flessen en blikken goed uitspoelen en vervolgens platdrukken. De ophaling van de blauwe zakken gebeurt door de Intercommunale Interleuven.

2. Groen: GFT

'GFT' staat voor Groente-, Fruit- en Tuinafval.

☝ **TOEGELATEN** zijn: het gaat hier om loof, schillen en resten van groenten, fruit en aardappelen, alle etensresten waaronder vlees- en visresten, eierschalen en kamerplanten, koffiefilters, theezakjes,... . Ter voorkoming van geurhinder kunnen vlees- en visresten in krantenpapier gerold worden.

☝ **VERBODEN** zijn: kattenbakkorrels mogen niet bij het GFT-afval!

Binnen de ring dienen de bewoners groene zakjes te gebruiken, in de deelgemeenten dient het GFT-afval in de GFT-container geworpen te worden. Er mogen geen plastic zakjes gedropt worden in de containers. Wanneer er plastic wordt teruggevonden in de GFT-containers weigert de ophaaldienst deze mee te nemen. De ophaling gebeurt door de reinigingsdienst van Stad Leuven.

3. Papier en karton

Voor alle huurders geldt eenzelfde regel: papier en karton dient u samengebonden op de dag van de ophaling buiten te plaatsen. Het mag in geen geval in het gebouw gestockeerd worden wegens brandgevaar. Hier en der wordt papier achtergelaten in inkomhallen, kelders, open ruimten,... wat dus niet alleen een slordig zicht geeft maar ook een risico voor brandgevaar inhoudt!

Opgelet! Vensteromslagen mogen niet met het oud papier meegegeven worden. Het venster is immers niet recyclebaar en hoort bijgevolg in de bruine zak.

De ophaling gebeurt door de reinigingsdienst van Stad Leuven, jeugdbewegingen of andere organisaties.

4. Glas

Glazen flessen, bokalen en flacons dienen naar de glasbol gebracht te worden!

5. Groot huisvuil

Groot huisvuil (alles wat niet in de bruine zak kan) dient ordelijk samengebonden op de dag van de ophaling buiten geplaatst te worden, voorzien van een rode sticker. Herbruikbaar groot huisvuil (vb. meubelen) en witgoed (vb. frigo) kan opgehaald worden door kringloopcentrum 't Spit (016/26 09 21). Indien u een nieuw product koopt zoals een wasmachine moet de handelaar waar u dit koopt uw oud toestel mee nemen.

6. KGA

Klein Gevaarlijk Afval (frietvet, motorolie, verfresten, resten van ontstoppingsproducten,...) dienen naar een bewaakt containerpark gebracht te worden (Aarschotsesteenweg 210, 016/29 64 43).

7. Bruin: restafval

Alles wat in bovenstaande punten niet kan teruggevonden worden, dient in uw bruine zak gestopt te worden.

De ophaling gebeurt door de reinigingsdienst van Stad Leuven.

Bruine (klein 30-/stuk, groot 60-/stuk), blauwe (5-/stuk) en groene (klein 10-/stuk, groot 20-/stuk) zakken kunnen per rol in grootwarenhuizen of in de stadswinkel (Waversebaan 66, 3001 Heverlee) gekocht worden.

In de wijkbureaus kan men zakken per stuk kopen (maximum 5 stuks per keer). Indien u meer info wil over de juiste sorteerrregels kan u terecht in het wijkbureau of bij de stadswachten.

Wanneer bewoners verhuizen, laten zij vaak oude meubelen en spullen achter in kelders, garages,... . Het is vanzelfsprekend dat dit verboden is. Wanneer wij weten om wiens spullen het gaat, zal de verwijdering van het materiaal op zijn kosten gebeuren.

Bron: deze info kan u terugvinden op de achterzijde van de ophaalkalender.



wijkactiviteiten

Zoals elk jaar organiseren de wijkbureaus en de buurtwerkingen een wijkfeest. Tijdens zo'n wijkfeest kan u een babbel slaan met uw buur, de mensen van het wijkbureau of buurthuis beter leren kennen en ondertussen genieten van een lekker hapje en drankje. Ook voor de kinderen is er vaak heel wat te beleven. U zal er waarschijnlijk iemand van onze dienst huurdersrelaties tegen het lijf lopen.

De wijkfeesten zullen plaatsvinden op volgende data:

Casablanca:	02/06/01
Sint-Maartensdal:	16/06/01
Buurtwerk De Straatmus:	23/06/01
Oud-Centrum/Schoreshof:	01/07/01
Mannenstraat:	26/08/01
Het Broek/Eenmeilaan:	12/09/01

Geen anonieme klachten !

Meldingen, problemen, klachten kunnen steeds gemeld worden aan de betrokken diensten van Dijledal. Ofwel schriftelijk (t.a.v. de zaakvoerder, Lolanden 8, 3010 Kessel-Lo); ofwel telefonisch aan de desbetreffende dienst. Anonieme klachten kunnen wij echter niet behandelen en verdwijnen onverbiddelijk in de prullenmand!

Mededeling : in het kader van de renovatie van toren 3 van Sint-Maartensdal zal de permanentie van de dienst huurdersrelaties vanaf maandag 23/04/01 van 14u-16u plaatsvinden in appartement 3046 van toren 3 in plaats van in het Steunpunt.

GSM-nummer wachtdienst
0475/43.14.94

ter informatie

Permanentie

- Dienst verhuur en boekhouding :
Lolanden 8, 3010 Leuven - Tel. 016/25 24 15
Maandag, dinsdag, donderdag
vrijdag : 9 tot 12 uur
Woensdag : van 14 tot 16 uur 30
- Technische dienst :
Fonteinstraat 99, 3000 Leuven - Tel. 016/22 05 77
Elke werkdag van 8-12 uur
- Dienst huurdersrelaties :
Maandag : 10-12u Wijkbureau "Oud-Centrum"
Wilsele
14-16u Wijkbureau "Steunpunt"
Sint-Maartensdal, Leuven
Dinsdag : 14-16u Bureau Dijledal, Lolanden 8,
Leuven
Vrijdag : 10-12u elke 1ste en 3de vrijdag
Wijkbureau "Mannenstraat" Leuven
11-12u elke 2de vrijdag
Wijkbureau "Het Broek" Kessel-Lo

Met vragen of opmerkingen rond deze huurderskrant kan u steeds terecht op onze dienst "Huurdersrelaties". Suggesties zijn altijd welkom.