

januari 2011 - 12de jaargang - 1 - P004222

TRIMESTRIEEL TIJDSCHRIFT - CVBA "DIJLEDAL, SOCIALE HUISVESTING LEUVEN"

VERANTW. UITGEVER: E. THORA - LOLANDEN 8 - 3010 LEUVEN - AFGIFTEKANTOOR 3000 - LEUVEN 1

BELGIË -
BELGIQUE
P.B.
3000 LEUVEN
2/3755

huurderskrant

Informatievergadering huurberekening 2011

Naar jaarlijkse gewoonte houden we een informatievergadering voor onze bewoners over de huurberekening.

We nodigen je uit op maandag 20 december 2010 om 19 uur
in het wijkbureau Sint-Maartensdal,
Rijdende Artillerielaan 6, 3000 Leuven

Tijdens deze informatievergadering lichten we je de huurprijsberekening gedetailleerd toe.

We hopen op je aanwezigheid.

_Voorwoord

Beste huurder,

Zoals je kan zien, zit de huurderskrant vanaf nu verpakt in een bio-folie zodat die droog en netjes bij je toekomt. Merk ook dat deze folie milieuvriendelijk is en biologisch wordt afgebroken. Je kan hem dus in je GFT-bak kwijt.

Al onze bewoners zullen, net zoals vorig jaar, een kalender van Dijledal ontvangen. We trokken er met onze fotograaf op uit en gingen langs bij enkele bewoners die elk hun eigen vrijetijdsbezigheid hebben. In deze huurderskrant laten we al één van deze bewoners zijn verhaal doen.

Zoals je op de voorpagina kan zien, houden we naar jaarlijkse gewoonte een informatievergadering over de huurberekening voor al onze bewoners. Tijdens deze vergadering lichten we je de huurprijsberekening gedetailleerd toe. We hopen dat je aanwezig zal zijn.

Ga regelmatig eens een kijkje nemen op onze website www.dijledal.be. Je kan hier alle informatie over Dijledal vinden. Bovendien kan je ook hier terecht met meldingen en vragen.

We wensen je alvast veel leesplezier met deze huurderskrant.



_ In deze krant

VERNIEUWINGEN

3 Lolanden

REGLEMENTERING

4 Rookmelders

ALGEMENE INFORMATIE

5 Sigarettenpeuken

Vergeet je 'energie' niet mee te verhuizen

6 Watermeter

7 Snoeien

Locatie voor populaire één-soap 'Thuis'

8 Blijven oefenen

VRAAG VAN DE HUURDERS

9 Mag je huisdieren begraven

10 Wat doet Dijledal ingeval van een overlijden bij een alleenstaande huurder

ACTIES

10 Matten en buggy's in de gangen

ALLEMAAL BEESTJES

11 Vlooiën

LEZERSWEDSTRIJD

12 Lezerswedstrijd

Oplossing kruiswoordraadsel vorige huurderskrant en een gesprekje met de winnares

Win een boekenbon van 25 euro door het kruiswoordraadsel op te lossen.

TERINFORMATIE

PERMANENTIE

• Dienst verhuring:

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren balie:
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en
woensdag: 14 u. tot 16.30 u.
Telefonisch bereikbaar: alle werkdagen van 8 u. tot 12.30 u. en van 13 u. tot 16.30 u.

• Dienst boekhouding:

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren: enkel na telefonische afspraak
Telefonisch bereikbaar: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en
woensdag: 14 u. tot 16.30 u.

• Technische dienst:

Deze dienst is op een ander adres gevestigd:
Fonteinstraat 101 - 3000 Leuven
tel. 016 22 05 77
Openingsuren balie: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag: 08.00 - 12.00 u.
Telefonisch bereikbaar: alle werkdagen van 8 u. tot 12.30 u. en van 13 u. tot 16.00 u.

• Wachtdienst

(enkel voor dringende gevallen):
na de werkuren: 16.00 - 08.00 u.
weekend-feestdagen: 24u/24u
tel. 016 27 11 32

• Dienst huurdersrelaties

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Telefonisch bereikbaar: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en
woensdag: 14 u. tot 16.30 u.

Permanenties:

Maandag van 10 u. tot 12 u.: Wijkbureau
'Oud-Centrum', Schorenhof 13, 3012
Wilsele.

Maandag van 14 u. tot 16 u.: Wijkbureau
'Sint-Maartensdal', Rijdende Artillerielaan 6,
3000 Leuven.

Dinsdag van 9 u. tot 12 u.: Hoofdzetel
Dijledal, Lolanden 8, 3010 Kessel-Lo.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., 1ste en 3de vrijdag
van de maand: Wijkbureau 'Mannenstraat',
Groefstraat 2, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., elke 4de vrijdag
van de maand: Ontmoetingsruimte 'De
dageraad', Vriesenhof 5 A, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u. (op afspraak), elke
2de vrijdag van de maand: Wijkbureau 'Het
Broek', Domeinstraat 59, 3010 Kessel-Lo.

Lolanden

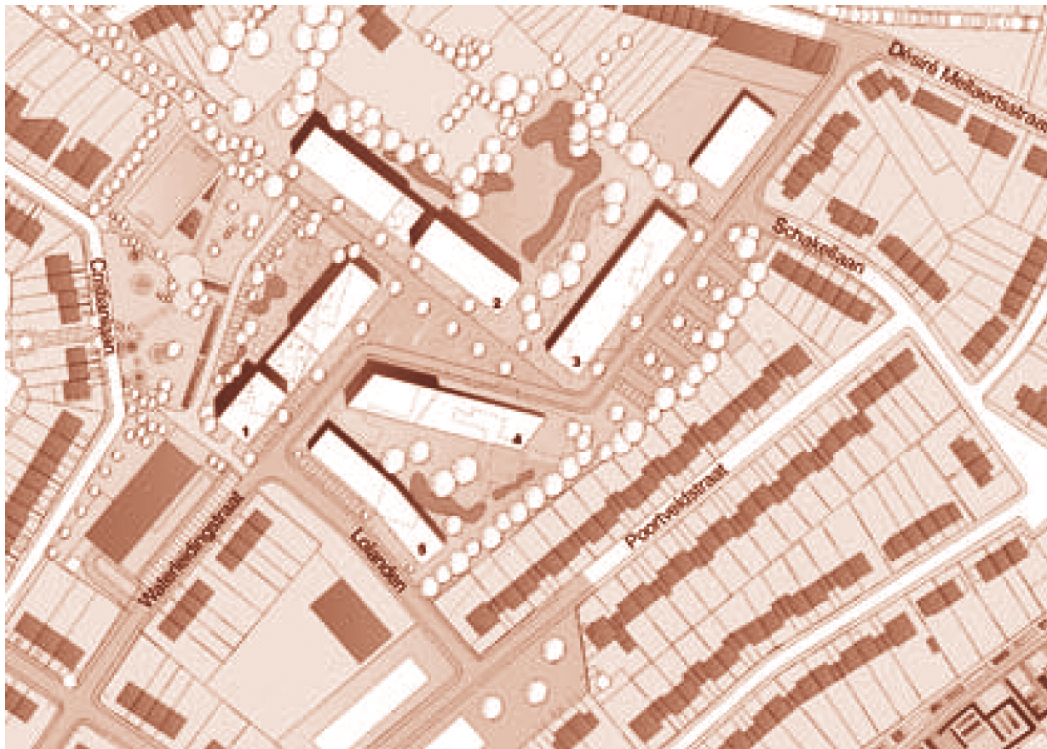
In de huurderskrant van oktober 2009 kon je alvast lezen dat Lolanden 14-16-18-20 dringend gerenoveerd moest worden. Na grondig onderzoek blijkt dat het gebouw slopen beter is dan het te renoveren. Ondertussen zijn we van start gegaan met de voorstudie van het gebouw en de bewoners zijn bijna allemaal verhuisd.

Na de werkzaamheden zal het appartementsgebouw 130 appartementen tellen i.p.v. de huidige 92. Op de gelijkvloerse verdieping komt er opnieuw een ontmoetingsruimte.

Het grootste gedeelte van de woningen zal 1 of 3 slaapkamers hebben. Daarnaast komt er een aantal 2-slaapkamerwoningen.

De volledige woonwijk zal op termijn aangepakt worden en zal een heel ander beeld vormen. Een nieuwe straat doorheen de wijk moet voor een betere verbinding zorgen en er wordt een pleintje met voldoende groen aangelegd.

Wij houden je op de hoogte van de werkzaamheden.



Rookmelders

Dijledal moet het decreet volgen dat ons verplicht om vanaf heden in alle nieuwbouwwoningen en alle woningen waaraan renovatiewerken worden uitgevoerd rookmelders te plaatsen.

De Raad Van Bestuur heeft beslist om op termijn alle woningen te voorzien van rookmelders: ze worden geplaatst in de huizen, in de appartementen en in de gemeenschappelijke delen. De plaatsing, het onderhoud en het beheer ervan wordt door een extern bedrijf opgevolgd. De onderhoudskosten van de brand-detectiesystemen vallen ten laste van de huurder.

We houden je op de hoogte van het verdere verloop.



— Sigarettenpeuken

Sigarettenpeuken blijven in sommige appartementsgebouwen een plaag. Dit zorgt voor een vuile woonomgeving. Een sigarettenpeuk hoort goed uitgedoofd in een asbak of vuilnisbak thuis.

Gedragsverandering

Het vraagt van de mensen een totale gedragsverandering om een sigarettenpeuk in een vuilniszak te werpen, in plaats van ze op de grond te gooien en ze te doven met je voet.

Buiten het feit dat sigarettenpeuken vuil zijn, zijn ze slecht voor het milieu, kost het opruimen ervan handenvol geld en kan een slecht gedoofde sigarettenpeuk brand veroorzaken.

Het roken in het appartementsgebouw kan het brandalarm doen afgaan. De kosten hiervan worden doorgerekend aan alle bewoners.

Beboet

De gemeentelijke ambtenaren en politieagenten kunnen mensen die de

openbare weg vervuilen, op welke manier dan ook, een administratieve boete opleggen van 50 euro, met een maximum van 250 euro.

Medewerking

Ook al bestaat er een gemeentelijk reglement voor het achteloos weggooien van sigarettenpeuken, de medewerking voor een proper woonwijk moet komen van alle bewoners.

Wij hopen dat iedereen zijn of haar steentje bijdraagt.



— Vergeet je 'energie' niet mee te verhuizen

Als je verhuisplannen hebt, moet je je energieleverancier daarvan zo snel mogelijk op de hoogte brengen.

Bij het vertrek uit je sociale woning zal iemand van Dijledal op de dag van de plaatsbeschrijving de meterstanden noteren en ook je persoonlijke gegevens, zoals je klantnummer en telefoonnummer. Breng daarom de laatste factuur van je energieleverancier mee. Daarna brengt onze collega de energieleverancier op de hoogte. Het verhuisdokument van je nieuwe woning op de privémarkt moet je zelf in orde brengen. Wanneer je verhuist binnen Dijledal moet je op de dag van de plaatsbeschrijving van je nieuwe sociale woning onze medewerker je laatste factuur van je energieleverancier afgeven. Hij vult dan de meterstanden en je persoonlijke gegevens in waaronder je klanten-

nummer en telefoonnummer en brengt daarna je energieleverancier op de hoogte.

Energiecontracten zijn niet gebonden aan de woning maar wel aan de bewoner. Als je bij verhuis van energieleverancier wil veranderen, dan moet je zelf je contract opzeggen, de opzegtermijnen respecteren en een nieuw contract afsluiten.

Het is mogelijk dat je energieleverancier na je verhuis vraagt naar bevestiging. Uitaard moet je dan zelf de formulieren invullen. Volg je dossier goed op: heb je na 14 dagen nog geen bevestiging van je energieleverancier of ontvang je geen voorschotfacturen? Neem dan zo spoedig mogelijk contact op met je energieleverancier, zo kan je problemen voorkomen.



— Watermeter



Veel waterverlies is te wijten aan druppelende kranen en lekkende stortbakken. Minder vaak komt een verlies via de verwarmingsketel of de boiler voor. Hoe dan ook: dit gaat altijd gepaard met een hoog waterverbruik want het lek is niet altijd even snel waar te nemen.

Als je woning over een individuele watermeter beschikt, kan je vrij gemakkelijk een eventueel waterverlies opsporen. Voor het slapen gaan, noteer je de meterstand van de watermeter en 's morgens controleer je dan weer. Een merkbaar verschil tussen beide meterstanden duidt op een mogelijk lek. Let wel: doorspoelen van het toilet betekent al gauw een verbruik van 5 tot 10 liter. Hou daar dus rekening mee als je 's nachts naar het toilet moet. Wie wekelijks of maandelijks een controle uitvoert, zal uiteraard veel vlugger een eventueel lek ontdekken dan als je dat slechts halfjaarlijks of jaarlijks doet.

Bij collectieve meters is een controle veel moeilijker omdat je geen idee hebt van het waterverbruik. Er is wel een periodieke controle en wateropname. Indien dan blijkt dat het verbruik merkkelijk hoger ligt, wordt de installatie onderzocht op lekken.

Een sterk stromend toilet zorgt voor een hoger waterverbruik. Dergelijke zaken melden, valt onder de huurdersverantwoordelijkheid. Indien blijkt dat een bewoner heeft verzuimd om een lek te melden, kunnen de kosten verbonden aan het meerverbruik op hem worden verhaald.

Bij individuele watermeters valt een meerverbruik omwille van een lek normaal gezien altijd ten laste van de bewoner. Het is zijn verantwoordelijkheid om op regelmatige basis alles op zijn goede werking te controleren en eventuele defecten te melden.

De waterleiding vóór de meter van de VMW valt onder de verantwoordelijkheid van de watermaatschappij. Dat wil echter niet zeggen dat je als gebruiker voor dit deel van installatie geen verantwoordelijkheid draagt. Je dient er onder meer zorg voor te dragen dat de zichtbare delen van dit deel van de installatie vorstvrij zijn. Eventuele defecten aan dit deel van de leiding dien je te melden.

De leidingen achter de watermeter vallen onder de verantwoordelijkheid van de gebruiker. Het melden van eventuele beschadigingen of defecten in de woning, dus ook lekken aan leidingen, blijft de verantwoordelijkheid van de bewoner. Gevolgschade die ontstaat door het niet melden van defecten, kan dan ook op de bewoner worden verhaald.

Meestal maakt men problemen over de meerkosten aan water in geval van een ernstig lek. De bewoner merkt meestal pas dat er iets mis is bij het ontvangen van de afrekening. Een regelmatige controle van de watermeter zoals hierboven beschreven, kan dergelijke onaangename verrassingen voorkomen.

— Snoeien

Je zou misschien denken dat er in deze periode van het jaar niet veel te doen is in je tuin, maar niets is minder waar.

Bomen snoeien

Je kan deze maand ongewenste takken van jonge bomen verwijderen. Dit doe je best als het niet vriest.

Hagen snoeien

Als je een mooie haag wil in het voorjaar moet je ze voor eind februari bij vorstvrij weer snoeien. Verwijder de takken die langs elkaar schuren.

Voornemens voor het nieuwe jaar

Al nagedacht over goede voornemens voor het nieuwe jaar? Misschien alvast één goed voornemen om heerlijk in je tuin aan de slag te gaan. Hou je ophaalkalender van je gemeente in het oog wanneer snoeihout wordt opgehaald. Er is ook een ophaaldag voor kerstbomen.



— Locatie voor populaire één-soap 'Thuis'



De makers van de populaire één-soap 'Thuis' waren op zoek naar een buitenlocatie voor een aantal opnames. "Voor het verhaal waren we op zoek naar een appartementsgebouw," zegt Thuis-producer Wim Janssen, .

"De binnenopnames gebeuren meestal in Leuven in de Manhattanstudio's. Maar voor de

buitenopnames gaan we altijd op zoek naar iets heel specifiek, afhankelijk van wat we nodig hebben. We hebben een aantal vaste locaties waar we regelmatig terugkeren voor buitenopnames: de dreef in Ternat en Hof Ter Smissen te Dilbeek. We stelden de vraag aan Dijledal om één van hun gebouwen voor een paar opnamedagen ter beschikking te stellen."

Het appartementsgebouw Schorens-hof wordt vanaf nu gebruikt als exterieur voor de flat waar Julia, Cois, Paulien en Katrien wonen. Het vaste interieur bevindt zich in de opnamestudio Manhattan in Leuven. Wim Janssen verklapte dat Cois Pelckmans (Stef Goossens) de reeks gaat verlaten, zodat het nieuwe samengestelde gezin uit elkaar zal vallen. Julia Van Capelle (Myriam Bronzwaar) en haar twee dochters Katrien Snackaert (Lotte Vannieuwenborg) en Paulien Snackaert (Tina Maerevoet) blijven alleen achter. Of Cois al dan niet terugkeert, blijft voorlopig de vraag. Wijkijkenalvastuitnaarhetresultaat! Deze opnames zul je kunnen bekijken vanaf 6 januari 2011.



Blijven oefenen



Als je er op de vooravond van je tachtigste verjaardag nog zo goed bij loopt als François Jacquet is dat wel het beste bewijs dat 'zeer zware' sporten niet meteen ongezonde bezigheden zijn. "Ik heb zowat van alles gedaan: tennis, diepzeeduiken, skiën – wat ik nog altijd graag doe – en tot mijn 32ste deed ik zeer intens aan turnen. In 1963 stopte onze turnclub Union en dus wilde ik wel iets anders. Voor judo was ik te klein en te licht en zo kwam ik bij karate en aikido uit. Dat laatste vond ik het meest interessant en daarmee doe ik dat nu al 47 jaar," vertelt François in zijn gezellig appartement in Blok 3 van Sint-Maartensdal. Tegen de muur hangt een prent van een samoerai en een Japans zwaard, in de boekenkast een stapel werken over aikido, op de vensterbank de urne met de asse van zijn vorige maand gestorven hond. Daar wil hij liever niet over praten want het verlies van zijn trouwe viervoeter weegt nog altijd te zwaar.

In feite is aikido geen gevechtssport maar een verdedigingskunst. Noem het eerder een spirituele levenshouding, een filosofie, die gericht is op discipline, zelfkennis, zelfbeheersing. Je leert er allerlei technieken om aanvallen af te weren en de aanvallers te neutraliseren. Daarbij moet je de kracht van de tegenstrever gebruiken in je eigen voordeel. Competitie en agressie komt er niet bij te pas. "Straatvechters zul je bij ons niet vinden," legt François uit. "Daarvoor is aikido iets te 'zacht'. Bij ons is het net de bedoeling geweld en kwetsuren te vermijden.

In 1963 begon François ermee en door de jaren heen worstelde hij zich omhoog in zijn sport: eerst zes klassen kyu – *iets zoals de verschillende kleuren gordels in het judo, zeg maar* – om in 1968 zijn eerste 'dan' te halen. Sinds 2003 zit hij aan zijn zesde dan en dat is zowat de hoogste graad als 'sensei' (= leraar). Voor elke dan moet je een stapel stages doorlopen en daar voelt François zich intussen een beetje té oud voor. "Ik heb alleen maar veel spijt

dat ik daar niet meer kan aan deelnemen," beweert hij. "De fysieke inspanningen worden me te veel maar ik geef nog wel altijd les want daar ben ik nog altijd goed in. Ik kijk elke week uit naar de woensdag- en vrijdagtrainingen want je moet constant blijven oefenen of je bent in de kortste keren de finesse van de technieken kwijt."

Voor zijn zevende dan vindt hij het ook te laat. "In heel België is er maar één persoon met een zevende dan," legt hij uit. "Daarvoor moet je een tijdje op stage in Japan en tenzij je stinkend rijk bent, is dat voor de meesten onbetaalbaar."

Wie op een wél betaalbare manier kennis wil maken met deze verdedigingskunst kan op woensdag (20 u – 22 u) of vrijdag (20.30 u – 22.30 u) terecht in het sportcomplex aan de Stadionlaan in Kessel-Lo. Je kan je er meteen ook inschrijven voor twee gratis initiatielessen. Verdere informatie op <http://aikidoleuven.wordpress.com/trainingen/> of bij François Jacquet op 0477-62 67 93 of f.jacquet@telenet.be

— Mag je je huisdier begraven in de tuin?



Het begraven van huisdieren op openbaar domein is verboden. Het politiereglement van de Stad Leuven zegt dat je je huisdier mag begraven in je eigen tuin mits enkele voorwaarden.

Zo bijvoorbeeld mag je een huisdier van meer dan 10 kg niet begraven in je tuin. Dat mag ook niet als het dier gestorven is aan een op mens of dier overdraagbare ziekte. Je huisdier mag enkel gewikkeld worden in biologisch afbreekbaar materiaal en de put moet minstens een halve meter diep zijn.

Dijledal kan het begraven van huisdieren in je **EIGEN** tuin niet verbieden. We raden wel aan om indien je huisdier gestorven is, contact op te nemen met de dierenarts. Je dierenarts kan je huisdier dan met een erkend ophaler meegeven. De dierenarts zal de kosten hiervan aan je doorrekenen.

_ Overlijden

Wat doet Dijledal ingeval van een overlijden bij een alleenstaande huurder?

Als een alleenstaande huurder overlijdt eindigt het huurcontract op de eerste dag van de volgende maand. Meestal brengen de erfgenamen ons op de hoogte, of de notaris die de nalatenschap regelt.

Soms moeten we zelf op zoek gaan naar de familieleden en dat is niet altijd even gemakkelijk.

Hoeveel tijd hebben erfgenamen voor het ontruimen van de woning?

De nabestaanden hebben tot het einde van de maand de tijd om de woning helemaal leeg en schoon te maken.

Dikwijls is dit niet voldoende en kunnen zij meer tijd krijgen om alles te regelen. Zij betalen hiervoor een "bezettings-

vergoeding" per maand, die meestal evenveel is als de huurprijs. Het is dus in ieders belang deze periode zo kort mogelijk te houden.

Wat gebeurt er als er geen familieleden meer in leven zijn, of als Dijledal hen niet kan vinden?

Dijledal stelt via de vrederechter een gerechtelijke bewindvoerder aan. Deze regelt de nalatenschap en ook de ontruiming van de woning van de overledene. Indien mogelijk wordt de inboedel verkocht (onderhands, of tijdens een openbare verkoop of via een gerechtsdeurwaarder). Van de opbrengst van deze verkoop worden eerst de kosten van de procedure, van de bewindvoerder en van Dijledal betaald. De rest van de opbrengst gaat naar de Federale Overheidsdienst Financiën.

Wat gebeurt er als de alleenstaande huurder al een voorlopige bewindvoerder had?

Een "voorlopige bewindvoerder" – meestal een advocaat – regelt (in opdracht van de vrederechter) alle financiële en administratieve zaken van de cliënt. Als die cliënt overlijdt, stopt de taak van de voorlopige bewindvoerder. Wij kunnen nog wel bij hem/haar terecht voor informatie over nabestaanden. Verder verloopt de procedure dan zoals we hierboven beschreven hebben.



ACTIES

_ Matten en buggy's in de gangen



Regelmatig krijgen we klachten over kinderwagens en deurmatten in de gangen van appartementsgebouwen. Met het oog op de brandveiligheid moeten gemeenschappelijke delen (gangen, ...) vrij blijven. Bovendien bemoeilijkt dit het onderhoud van het gebouw. Daarom mag er dus ook geen deurmat voor het appartement liggen.

Begin september hebben we in Sint-Maartensdal een controle uitgevoerd. De bewoners werden via een brief van deze controle op de hoogte gesteld

met de vraag om kinderwagens en deurmatten in de gemeenschappelijke delen weg te halen. Indien deze bleven staan, zou Dijledal tijdens de controle de kinderwagens en deurmatten zelf wegnemen.

Er stond tijdens de controle geen enkele kinderwagen in de gang maar Dijledal heeft wel twee deurmatten moeten verwijderen.

We rekenen op ieders zijn medewerking. In de toekomst zullen we nog controles uitvoeren.

Vlooien

Vlooien zijn parasieten. Het zijn beweeglijke bruinzwarte insecten die op hun gastheer/vrouw springen om bloed te zuigen. Ze veroorzaken daardoor huidirritatie en/of jeuk. In tegenstelling tot wat de meeste mensen denken, wonen ze niet exclusief op dieren, maar gewoon in huis. Nadat ze zich met bloed gevuld hebben, laten ze zich van het slachtoffer vallen

Vlooien kunnen niet op de mens leven maar ze kunnen wel goed bijten. Bovendien kunnen wij ook vlooien overdragen. Op je handen door je huisdier te aaien, op je kleren als je gaat zitten op een plek waar eitjes liggen enz. Deze eitjes kan je ook oppikken als je bij iemand op bezoek gaat. Op die manier kan je huisdier ook vlooien krijgen zelfs als je huisdier nooit buiten komt. Vlooien vermenigvuldigen ze zich razendsnel. Je kan stellen dat voor elke vlo die je aantreft in de vacht van je huisdier er zich 10 tot 30 in de huiselijke omgeving bevinden. De eitjes hebben geen dier nodig om zich verder te ontwikkelen. Een vlo kan lang zonder voedsel (bloed). Deze voortplantingscyclus gaat sneller naarmate de temperatuur stijgt. Daarom zijn de vlooienklachten het ergst tijdens de zomermaanden.

Voorkomen

Je kan je huisdier proberen te beschermen tegen vlooien door gebruik te maken van een vlooienband of speciale insectenwerende druppels die je in de nek aanbrengt. Vraag hierover raad aan de dierenarts of in een dierenwinkel.

Bestrijden

Vlooienbestrijding is niet eenvoudig. Je moet de vlooien op het dier bestrijden, de vlooien in huis en de eitjes en larven in huis.

- Je moet alle huisdieren behandelen met een bestrijdingsmiddel. Vraag hierover raad aan de dierenarts, dierenwinkel of drogist
- Was het kussen waarop je huisdier slaapt wekelijks op een zo hoog mogelijke temperatuur om eventueel eitjes, larven en poppen te doden.
- Stofzuig het hele huis (vloeren, tapijten, gordijnen, kussens). Denk ook aan je auto als je hond daar regelmatig in zit. Bind de stofzuigerzak na gebruik dicht en verpak hem in een plastic zak om weg te gooien.
- Gebruik een insecticide voor de vloerbedekking, kussens, de mand, onder kasten, bedden en plinten, enz. Sla geen enkele ruimte in huis over (badkamer, bergruimte...).

Bij een ernstige vlooienplaag kan het nodig zijn om een professionele ongediertebestrijder in te schakelen.



Win een boekenbon van €25

Win een boekenbon van € 25

Wil je ook kans maken op een boekenbon ter waarde van € 25? Vul dan dit kruiswoordraadsel correct in en stuur het vóór 26 januari 2011 naar Dijledal, Lolanden 8, 3010 Leuven met vermelding van je naam en adres.

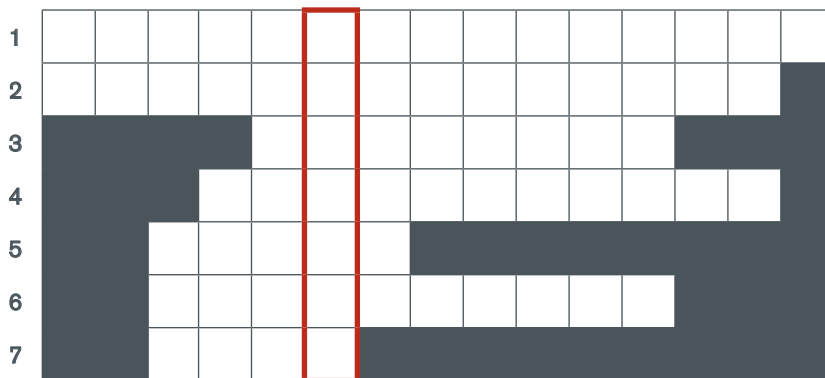
Je dient huurder te zijn en per gezin kan maar één oplossing gegeven worden. De prijs wordt getrokken uit de huurders die het kruiswoordraadsel correct instuurden.

De winnaar wordt verwittigd en kan de boekenbon afhalen op het kantoor van Dijledal. Deelname aan de wedstrijd houdt in dat je akkoord bent dat je naam, woonplaats en foto in de volgende huurderskrant worden vermeld.

Succes!

Horizontaal

- Reden waarom er geen kindergangens of deurmatten in de gemeenschappelijke gangen mogen liggen.
- Dit hou je in het oog o.a. wanneer snoeihout wordt opgehaald.
- Gebouw dat Dijledal zal renoveren.
- Raad Van Bestuur heeft dit beslist dit te plaatsen in heel ons patrimonium.
- Populaire reeks die tijdelijk een appartement van Dijledal gebruikt als opnamelocatie.
- Dit moet je regelmatig controleren om tijdig een eventuele lekkage vast te stellen.
- Hier kan Dijledal het begraven van je huisdier mits enkele voorwaarden niet verbieden.



terug te sturen vóór 26 januari 2011 naar Lolanden 8, 3010 Leuven of af te geven op één van de wijkbureaus.

Tip : alle antwoorden vind je terug in deze huurderskrant

INGEVULD DOOR:

Naam :

Adres :

HEB JE ZIN OM MEE TE WERKEN AAN DE HUURDESKRANT?

De vrijwilligersgroep is een groep bewoners die meewerkt aan de huurderskrant. Zij geven advies aan Dijledal zodat de krant makkelijker leesbaar wordt voor huurders.

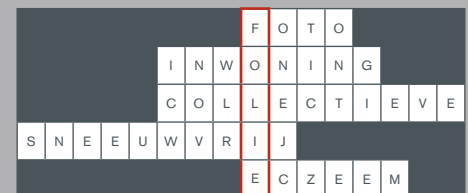
Elke vrijwilliger werkt mee op eigen tempo en naar eigen kunnen. We zoeken nog versterking voor onze vrijwilligersgroep.

Wil je meewerken? Heb je een idee voor een onderwerp voor de huurderskrant?

Aarzel niet om je vraag te stellen aan Dijledal, vraag naar Adinda of Carine.

LEZERSWEDSTRIJD

oplossing vorig kruiswoordraadsel



Prijs

Dijledal ontving 26 correcte antwoorden. Het lot duidde mevrouw Wilfrieda Michaux, een bewoonster van Hoogland, aan als winnares. Dijledal gaf de boekenbon af en stelden enkele vragen.



Ik doe regelmatig mee aan prijsvragen en andere, maar het is de eerste keer dat ik het kruiswoordraadsel van de huurderskrant invul en opstuur en dan ben ik nog de winnares ook! Ik lees heel graag, vooral romans.

Bedankt Dijledal!

Proficiat en veel leesplezier!