

januari 2012 - 13de jaargang - 1 - P004222

TRIMESTRIEEL TIJDSCHRIFT - CVBA "DIJLEDAL, SOCIALE HUISVESTING LEUVEN"

VERANTW. UITGEVER: E. THORA - LOLANDEN 8 - 3010 LEUVEN - AFGIFTEKANTOOR 3000 - LEUVEN 1

BELGIË -
BELGIQUE
P.B.
3000 LEUVEN
2/3755

huurderskrant



_4 Nieuwe huurprijsberekening

-6 Prikbord

-8 Vrijwillig het hok in

_Voorwoord

Beste lezers,

De Raad Van Bestuur en het personeel van Dijledal wensen je het allerbeste toe voor het nieuwe jaar. Naar jaarlijkse gewoonte hebben we eind december een informatievergadering gehouden over de huurprijsberekening. Tijdens deze vergadering werd de berekening gedetailleerd toegelicht en kregen de aanwezigen een antwoord op hun vragen. Omdat dit een ingewikkelde materie is, vroegen we het diensthoofd van de boekhouding om je ook via deze huurderskrant te informeren.

We trokken er weer op uit met onze fotograaf en gingen een kijkje nemen bij allerhande activiteiten die Dijledal organiseerde of waaraan we meewerkten. De foto's vind je terug op de kalender van 2012, die enkele weken terug in je brievenbus zat. Net zoals de voorbije twee jaar leggen we een link tussen de kalender en de huurderskrant. In deze huurderskrant hebben we enkele vrijwilligers van één van de afvalhokken hun verhaal laten doen.

Dat er een nijpend tekort is aan sociale woningen is helaas geen nieuws meer. Dijledal wil meer sociale woningen om de lange wachtlijst in te korten. Over één van deze nieuwbouwprojecten kan je in deze huurderskrant meer lezen.

We doen een oproep aan alle huurders om tips te geven voor een artikel in de huurderskrant. Heb je vragen of ergernissen? Zijn sommige onderwerpen niet duidelijk? Laat het ons weten. Dan klaren we het in een volgende huurderskrant uit.

Ga ook regelmatig eens een kijkje nemen op onze website www.dijledal.be. Zo blijf je op de hoogte van onze nieuwe projecten en initiatieven. Bovendien kan je ook hier terecht met meldingen en vragen.

De redactie.



_In deze krant

VERNIEUWING

3 Vaartkom

NIEUW KADERBESLUIT SOCIALE HUUR

4 Nieuwe huurprijsberekening

ALGEMENE INFORMATIE

6 Prikbord

VRAAG VAN DE HUURDERS

7 Ik heb muizen in mijn woning? Wat moet ik doen?
Mijn huisdier heeft vlooien! Wat moet ik doen?

BEWONERS AAN HET WOORD

8 Vrijwillig het hok in

ACTIES

10 Fietsenactie: laat je fiets graveren

LEZERSWEDSTRIJD

12 Oplossing kruiswoordraadsel vorige huurderskrant en een gesprekje met de winnaar
Los het kruiswoordraadsel op en win een boekenbon

TERINFORMATIE

PERMANENTIE

• Dienst verhuring:

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren balie:
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en woensdag: 14 u. tot 16.30 u.
Telefonisch bereikbaar:
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 8 u. tot 12.30 u. en van 13 u. tot 16.30 u. en woensdag: 14 u. tot 16.30 u.

• Dienst boekhouding:

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren:
enkel na telefonische afspraak
Telefonisch bereikbaar:
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en woensdag: 14 u. tot 16.30 u.

• Technische dienst:

Deze dienst is op een ander adres gevestigd:
Fonteinstraat 101 - 3000 Leuven
tel. 016 22 05 77
Openingsuren balie: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag: 08.00 - 12.00 u.
Telefonisch bereikbaar: alle werkdagen van 8 u. tot 12.30 u. en van 13 u. tot 16.00 u. en van 13 u. tot 16.00 u.

• Wachtdienst

(enkel voor dringende gevallen):
na de werkuren: 16.00 - 08.00 u.
weekend-feestdagen: 24u/24u
tel. 016 27 11 32

• Dienst huurdersrelaties

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Telefonisch bereikbaar: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 9 u. tot 12 u. en woensdag: 14 u. tot 16.30 u.

Permanenties:

Maandag van 10 u. tot 12 u.: Wijkbureau 'Oud-Centrum', Schorenhof 13, 3012 Wilsele.

Maandag van 14 u. tot 16 u.: Wijkbureau 'Sint-Maartensdal', Rijdende Artillerielaan 6, 3000 Leuven.

Dinsdag van 9 u. tot 12 u.: Hoofdzetel Dijledal, Lolanden 8, 3010 Kessel-Lo.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., 1ste en 3de vrijdag van de maand: Wijkbureau 'Mannenstraat', Groefstraat 2, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., elke 4de vrijdag van de maand: Ontmoetingsruimte 'De dageraad', Vriesenhof 5 A, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u. (op afspraak), elke 2de vrijdag van de maand: Wijkbureau 'Het Broek', Domeinstraat 59, 3010 Kessel-Lo.

Vaartkom

In juni 2011 werd gestart met de afbraakwerken van het vroegere DA-VA-gebouw aan de Vaartkom, om plaats te maken voor een nieuwbouwproject waarbij Dijledal samen werkt met AGSL (Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven).

Het nieuwe complex krijgt de naam "De Latten" en verwijst naar het vroegere tramtraject "Achter De Latten", dat nu als een voetgangersverbinding naar de Keizersberg gaat. "De Latten" slaat op de spoorwgomheining die vroeger het tracé afschermdde.

AGSL voorziet 12 starterswoningen en 12 stadswoningen, winkels op de gelijkvloers en een ondergrondse garage.

Dijledal voorziet 24 sociale koopappartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers en 21 sociale huurwoningen met 1, 2 en 3 slaapkamers.

Ook het nieuwe kantoor van Dijledal komt hier, zodat alle diensten van Dijledal onder één dak komen. Op de gelijkvloerse verdieping en in de kelderverdieping komen de magazijnen en ateliers. Op de eerste verdieping komen de kantoorruimten.

Er wordt heel wat groen voorzien o.a. op de daken en op het binnenplein.

Voor de koopwoningen zal Dijledal ten gepasten tijden een oproep tot inschrijving aan de kandidaatkopers publiceren in de lokale pers.



Nieuwe huurprijsberekening

De voorbije vier jaar werkten sociale huisvestingsmaatschappijen met een voorlopige huurprijsberekening. Dit was een tijdelijke overgangsmaatregel tussen het oude stelsel en het in 2007 aangekondigde nieuwe stelsel. Die overgangsfase zorgde voor heel wat onduidelijkheid. Daaraan is nu een einde gemaakt. De Vlaamse regering heeft een nieuwe heldere, eenduidige berekeningsformule goedgekeurd. De huur wordt berekend conform artikel 38 tot en met 50 van het Kaderbesluit sociale huur.

Huur: inkomen - patrimoniumkorting - gezinskorting **55**

Uitgangspunt voor de betaalbaarheid is dat je als huurder maximaal 1/55ste van je inkomen aan huur kan besteden. Daarop wordt nog eventueel een patrimoniumkorting en een gezinskorting gegeven.

Al onze huurders hebben de nieuwe huurprijsberekening ontvangen, waarin al heel wat uitleg stond en tijdens de jaarlijkse vergadering van de huurprijsberekening werd de berekening gedetailleerd uitgelegd, maar ons huurdersredactiegroep stelde nog enkele vragen:

Vanaf nu wordt mijn huurprijs op 1/55ste van mijn inkomen berekend. Over welk inkomen gaat dit?

Voor 2012 gaat het over het jaarinkomen van het hele gezin in 2009. Dit bedrag wordt nog geïndexeerd volgens de gezondheidsindex van juni 2011.

Mijn inkomen is zeer laag. Houden jullie dan rekening met een minimumbedrag?

Ja, er is een minimumbedrag dat gebaseerd wordt op een minimumbedrag van het leefloon (bestaansinkomen) en dat volgens de gezinssamenstelling.

Wat als mijn inkomen intussen gedaald is?

Als je gezinsinkomen met minstens 20% gedaald is, bezorg ons dan de inkomensattesten van de laatste drie maanden van alle inwonenden. Op deze manier kan Diledal je huur herberekenen.

Wat is een patrimoniumkorting?

Een korting die zich baseert op de marktwaarde van de woning. Bij een woning met een lagere marktwaarde krijgt men een hogere patrimoniumkorting. Bij een

woning met een zeer hoge marktwaarde krijgt men geen korting.

Wat is de marktwaarde van een woning?

De marktwaarde is de "huurprijs" die je voor een vergelijkbare woning op de privémarkt zou betalen. De bepaling gebeurt door schatting van een notaris.

Hoe kan ik weten wat de "marktwaarde" is van mijn woning?

Bij aanvang van de huurovereenkomst wordt de marktwaarde die op dat ogenblik geldt, vastgelegd in de huurovereenkomst. Dit wordt de basishuurprijs genoemd. Deze wordt jaarlijks geïndexeerd.

Hoe wordt de patrimoniumkorting berekend?

- Is de marktwaarde kleiner dan of gelijk aan 250 euro? Dan is de patrimoniumkorting = 128 euro.
- Is de marktwaarde hoger dan of gelijk aan 650 euro? Dan is de patrimoniumkorting = 0 euro.
- Ligt de marktwaarde tussen 250 en 650 euro? Dan ligt de patrimoniumkorting tussen 128 euro en 0 euro.

- Berekend volgens deze formule: $128 \text{ euro} \times (650 \text{ euro} - \text{marktwaarde}) / (650 \text{ euro} - 250 \text{ euro})$.

Wat is de gezinskorting?

Per persoon ten laste wordt een korting van 17 euro toegekend. Het totaalbedrag wordt de gezinskorting genoemd.

Wie wordt beschouwd als persoon ten laste?

- Minderjarigen kinderen die gedomicilieerd zijn bij de huurder
- Meerderjarigen inwonende kinderen, waarvoor nog kinderbijslag of wezen-toelage wordt uitbetaald.
- Gezinsleden die erkend zijn als ernstig gehandicapt (+66%) of erkend waren op het ogenblik van pensionering.

Is er maximale huurprijs voor mijn sociale woning?

Ja.

Wat is de maximale huurprijs?

De geïndexeerde basishuurprijs is de maximale huurprijs.

Is er minimale huurprijs voor mijn woning?

Ja.

Hoe wordt dit bepaald?

- Is de marktwaarde lager dan of gelijk aan 250 euro? Dan is minimale huurprijs 111 euro.
- Is de marktwaarde hoger dan of gelijk aan 650 euro? Dan is de minimale huurprijs 222 euro.
- Ligt de marktwaarde tussen 250 en 650 euro? Dan ligt de minimale huurprijs tussen 111 euro en 222 euro. Berekend volgens deze formule: $111 \text{ euro} + ((\text{marktwaarde} - 250 \text{ euro}) / (650 \text{ euro} - 250 \text{ euro}) \times 111 \text{ euro})$.

In het verleden werd er gesproken over een energiekorting en een onderbezettingsvergoeding. Deze vind ik niet terug in de berekening?

Ja, dat klopt. Hiervoor wachten we nog op verdere onderrichtingen van de Minister.

Kan de huurprijsberekening nog veranderen?

Ja, de huurprijsberekening is gebonden aan de wetgeving. Indien er dus wijzigingen zijn in de wetgeving kan dit invloed hebben op de huurprijsberekening.

OPGELET

Huur je een woning van vóór het jaar 2008 in de Riddersstraat, Fonteinstraat, Mgr Van Waeyenberghlaan, Nobelstraat dan geldt deze huurprijsberekening niet voor jou. Je valt dan onder het stelsel alternatieve financiering. Die huurprijzen liggen vast en worden driejaarlijks geïndexeerd. Afhankelijk van het inkomen wordt een huurcompensatie toegekend.

Indien je nog vragen hebt over je huurprijs, kan je steeds terecht bij onze dienst verhuring.



HUURPRIJSBEREKENING vanaf 01/01/2012

Huurder:

Woning:

Type:

Huurlersnr:

Entiteit nr:

1. GEGEVENS VAN DE HUURDER

Gezinsinkomen :	€ 12.081,30 (zie detail 1)
Personen ten laste :	2,00 (zie detail 1)
Gezinskorting :	€ 34,00 (= € 17,00 x aantal personen ten laste)

2. GEGEVENS VAN DE WONING

Contractuele basishuurprijs	€ 597,00	= de huur van een vergelijkbare woning op de private huurmarkt bij het begin van uw huurperiode
Basishuurprijs 01/01/2012	€ 607,00	= geïndexeerde contractuele basishuurprijs = maximale huurprijs voor uw woning
Patrimoniumkorting	€ 14,00	= geïndexeerde patrimoniumkorting
Minimale huurprijs	€ 210,00	= geïndexeerde minimale huurprijs = minimale huurprijs voor uw woning
Huurlasten & toelagen	€ 45,00	= toe te voegen op het einde van de berekening (zie detail 2)

3. HUURBEREKENING op 01/01/2012 (volgens nieuwe huurreglementering – BVR 14.10.2011)

1/55 ^{de} van het inkomen	-	€ 219,68
Patrimoniumkorting	-	€ 14,00
Gezinskorting	-	€ 34,00
Voorlopige huurprijs		€ 171,06
Deperking tot basishuurprijs	-	€ 0,00
Verhoging tot minimale huurprijs	+	€ 36,34
Aangepaste huurprijs		€ 210,00

4. TOTAALBEREKENING

1. Aangepaste huurprijs		€ 210,00
2. Huurlasten & toelagen	+	€ 45,00
3. Andere verhuuringen: garage, autostandplaats, ...	+	€ 0,00

Totaal maandelijks te betalen met mededeling

€ 255,00

Neem dus zeker een kijkje.

– Ik heb muizen in mijn woning! Wat moet ik doen?

Muizen in huis kunnen een ernstig gezondheidsrisico vormen. Bovendien kunnen zij schade toebrengen aan je woning en meubilair door aan hout en plastic te knagen. Door hun geknaag aan elektrische bekabeling kunnen muizen zelfs woningbranden veroorzaken. Als een muizenplaag niet behandeld wordt, kan ze zich snel uitbreiden.

Dijledal onderneemt actie indien je in een appartementsgebouw woont.

Omdat het bestrijden van ongedierte in een appartementsgebouw vrij complex kan zijn, wordt dit steeds toevertrouwd

aan een professionele firma. De onkosten van het bestrijden van ongedierte worden doorgerekend aan alle bewoners.

Als je in een huis woont dan sta je zelf in voor de bestrijding van ongedierte.

In de winkel zijn tal van doe-het-zelf opties voor lichte muizenplagen te koop, maar als het probleem aanhoudt of groter wordt, kan je best contact opnemen met een professionele firma. Zij kunnen dit probleem efficiënt behandelen. Zij geven advies over hoe je in de toekomst je huis muizenvrij kan houden en wat je kan doen om het te voorkomen.



– Mijn huisdier heeft vlooien! Wat moet ik doen?

Zelfs met de beste zorg is het moeilijk om je hond of kat volledig tegen vlooien te beschermen. En dan kan je weleens te maken krijgen met een vlooienplaag. De grootste overlast die vlooien veroorzaken bestaat uit het bijten van mensen en huisdieren.

Hoewel vlooien bij mensen ongemak veroorzaken, hebben huisdieren er meer last van.

Vlooien leven op je huisdier maar vooral ook in de vloerbedekking en op slaapplekken.

Wanneer je huisdier vlooien heeft, dan zal het zich waarschijnlijk vaker krabben of in zijn vacht naar de vlooien bijten. Vraag je dierenarts of in je dierenwinkel naar de juiste behandeling voor je huisdier.

Het is belangrijk dat je voorkomt dat vlooien zich kunnen nestelen in je tapijt, slaapplekken,... Hier zijn alvast enkele tips.

- Plaats de mand van je huisdier bij voorkeur op een plek zonder tapijt, bijvoorbeeld op een houten vloer.
- Stofzuig tapijt en meubilair waar huisdieren slapen om vlooien en eitjes

te verwijderen. Gebruik de sterkste zuigkracht die de stofzuiger aan kan. Wees voorzichtig bij het legen van de stofzuiger, omdat de vlooien nog leven.

- Stop een stuk vlooienband in je stofzuiger.
- Was de slaapplek van je huisdier elke week, liefst boven de 50°C, zodat vlooien gedood worden.
- Wees voorzichtig bij het verplaatsen

van manden, tapijten enz. om verspreiding van eitjes te voorkomen.

- Schud en klop tapijten en manden van huisdieren buiten uit, zodat de vlooien en eitjes eraf vallen.

Kleine vlooienplagen kunnen behandeld worden door de plekken te bespuiten met vlooiendodende sprays.

Grote vlooienplagen kunnen zich in het hele huis verspreid hebben en vragen om een professionele behandeling.



_ Vrijwillig het hok in

Bij verschillende wooncomplexen heeft Dijledal een of meerdere afvalhokken voorzien. Ofwel krijg je er een sleutel van ofwel wordt er een oogje in het zeil gehouden door vrijwilligers. Dat laatste is natuurlijk verkieslijker dan het eerste. Je hebt dan meer controle op het juiste sorteren, het zorgvuldig stapelen en bovendien houden de vrijwilligers ook nog eens het afvalhok proper.

Er is natuurlijk een 'maar' aan verbonden: voor een regelmatige werking moet je een voldoende vrijwilligers kunnen inschakelen om die afvalhokken om beurt een aantal keer per week gedurende een half uurtje of een uurtje te bemannen.

"Zonder die vrijwilligers is dit project gewoon onmogelijk," vertelt Ede van onze Dienst Huurdersrelaties. "In de appartementsgebouwen waar geen afvalhok is, of waar dat zonder vrijwilligers gebeurt, merken we veel meer sluikstorten in en rond de gebouwen. De kosten voor het opruimen van afval in de gebouwen moet Dijledal dan aan de bewoners doorrekenen en dat is minder aangenaam. Dus is een afvalhok met vrijwilligers wel meer dan noodzakelijk en voor iedereen een goede zaak. Hierdoor hoeven de bewoners niet te wachten op de ophaaldag om het afval uit hun woning te verwijderen. In Kessel-Lo bijvoorbeeld komt de reinigingsdienst je bruine zak om de twee weken ophalen".

Verder geeft Ede nog mee dat de vrijwilligers meerdere keren per jaar samen zitten met de buurtwerking, Dijledal, reinigingsdienst en de milieudienst. Daar gaat het dan over de beurtrol voor het openhouden van het afvalhok, het kuisen van het afvalhok, speciale acties, problemen van sluikstorten en hoe daar een constructieve oplossing voor te vinden, hoe PMD te sorteren, enz.

Wij gingen eens een kijkje nemen in het afvalhok van Sint-Maartensdal waar **Roger**, een goedlachse ex-militair, de scepter zwaait. "Hoe lang ik dit al doe? Geen idee, maar ik was er wel van in het prille begin bij," geeft hij nog gauw mee voor hij weer een helpend handje



toesteekt, een kwinkslag weggeeft of een gezellige babbel houdt met een medebewoner. “Ik vind dit best leuk werk, het kost me in feite maar weinig tijd, en zo zie je nog eens de mensen die in dezelfde toren als jij wonen. Problemen? Hier in dit hok niet, hier verloopt het allemaal van een leien dakje. Och ja, soms zie je wel eens iets dat niet in de PMD-zak hoort maar dan zeg je dat gewoon. Anders doen ze het de volgende keer weer verkeerd. Je hebt ook wel eens iemand die er niet goed tegen kan dat ik eens met een scheef oog naar hun afvalzak kijk maar als ze zich daarover kwaad maken, doe ik er nog een schepje bovenop. Wel altijd met heel veel zwans, nietwaar,” lacht hij.

En wat als je er zelf eens niet kunt zijn, Roger? “Geen probleem, hoor. Of je zorgt zelf voor vervanging of je neemt contact op met de buurtwerking. Die zorgen dan wel tijdig voor een andere vrijwilliger. Doodsimpel, allemaal”.

Aan de overkant van de straat in een ander afvalhok ontmoeten we **Alex**. Die was bereid om in te vallen voor een zieke collega-vrijwilliger. Bovendien heeft hij het afvalhok eerst nog grondig gepoetst.

Hij is alvast even enthousiast over het systeem van afvalhokken. “Waar moet je er op een appartement anders mee blijven, nietwaar?” Alex is nogal argwanend als iemand zijn vuilzak aanvoert

met een handkarretje. “Dat wil zeggen dat er veel in zit. Als ik de zak niet kan dragen, zullen de mensen van de reinigingsdienst hem ook niet meenemen vanwege te zwaar. In dat geval vraag ik de mensen om de lading over twee zakken te verdelen”.

En dat poetsen van het hok? Nogal zwaar? Alex ontkent. “Als je er een emmer water doorheen giet en eens goed borstelt, blijft het hok zuiver. Als het er vuil bijligt, zullen de mensen ook minder geneigd zijn om het proper te houden en er gebruik van te maken”.

Lijkt het je ook wel wat om een half uurtje of een uurtje of zo het reilen en zeilen van een afvalhok mee te maken? Neem dan contact op met Ede van de dienst huurdersrelaties.

_ Fietsenactie: laat je fiets graveren

We krijgen soms meldingen dat fietsenhokken niet meer bruikbaar zijn omdat ze vol gestapeld liggen met fietswraken en deze teveel plaats nemen. Dijledal organiseert in samenspraak met de politie een georganiseerde opruimactie. Bij zulke acties plakken we op elke fiets en/of wrak een sticker. Je krijgt dan een brief in de bus met uitleg en de datum van de actie. Als je je fiets nog gebruikt, verwijder je de sticker. Op de dag van de actie neemt Dijledal alle fietsen mee waarop de sticker nog kleeft en die dus blijkbaar niet gebruikt worden.

De graveerde fietsen levert Dijledal af aan de fietsendienst van de politie.

De politie contacteert de eigenaars van de gegraveerde fietsen. Deze blijven op de fietsendienst van de politie 6 maanden ter beschikking van de eigenaar. Daarna draagt de politie ze over aan vzw Velo.

Door deze acties is er meer plaats om je fiets te stallen.

We raden alvast aan om je fiets te laten graveren, bovendien kan dit gratis. Je rijksregisternummer wordt in het frame getatoeëerd en krijg je een fietspas.

Die fietspas bevat de beschrijving van je identiteit en speciale kenmerken van je fiets en het graveernummer. Je hebt er enkel je fiets en je rijksregisternummer (sis-kaart) voor nodig. Dit is geen garantie tegen diefstal, maar vergroot bij diefstal wel de kans dat de politie je fiets kan opsporen en terugbezorgen.

Je kan hiervoor terecht bij :

- **Fietspunt Leuven station**
Prof. Van Overstraetenplein 1/001
3000 Leuven
016 21 26 01
- **Fietsendienst politie**
Mechelsestraat 162-172
3000 Leuven
Openingsuren:
enkel op woensdag van
13 tot 15.30 uur en
donderdag van 17 tot 19.30 uur
- **vzw Velo**
Hollestraat 1
3001 Heverlee
016 29 87 40
Openingsuren:
elke werkdag van 9u tot 18u
behalve vrijdag van 9u tot 16u.





Los het kruiswoordraadsel op en win een boekenbon van € 25

Wil je ook kans maken op een boekenbon ter waarde van € 25? Vul dan het kruiswoordraadsel correct in en stuur deze vóór 20 februari 2012 naar Dijledal, Lolanden 8, 3010 Leuven met vermelding van je naam en adres en telefoonnummer.

Je dient huurder te zijn en per gezin kan maar één oplossing gegeven worden.

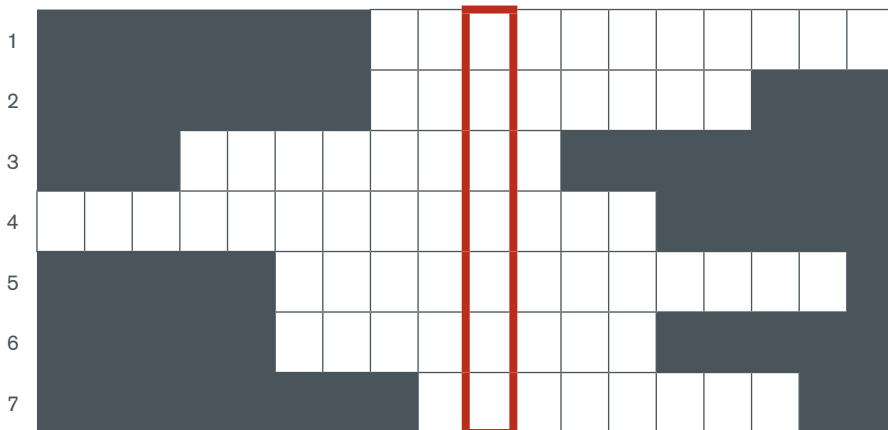
De prijs wordt geloot uit de huurders die het kruiswoordraadsel correct instuurden en hun naam, adres en telefoonnummer invulden.

De winnaar wordt verwittigd en kan de boekenbon afhalen op het kantoor van Dijledal. Deelname aan de wedstrijd houdt in dat je akkoord bent dat je naam, woonplaats en foto in de volgende huurderskrant worden vermeld.

Succes!

Horizontaal

- 1 Van deze heeft Dijledal er een of meerdere in verschillende wooncomplexen.
- 2 Deze vonden al onze bewoners enkele weken geleden terug in hun brievenbus.
- 3 Plaats waar onder andere het nieuwe hoofdkantoor van Dijledal komt.
- 4 Als dit minstens 20% gedaald is, kan Dijledal je huurprijs herberekenen, mits de nodige attesten.
- 5 Zonder hen zouden er geen afvalhokken zijn.
- 6 Dit kan je best laten doen, om de kans te verkleinen dat je fiets gestolen wordt.
- 7 Het prikbord kan je hier terugvinden.



Terug te sturen vóór 20 februari 2012 naar Lolanden 8, 3010 Leuven of af te geven op één van de wijkbureaus.

Tip: alle antwoorden vind je terug in deze huurderskrant.

INGEVULD DOOR:

Naam :

Adres :

Telefoonnummer:

oplossing vorig kruiswoordraadsel



Prijs!

Dijledal ontving 19 correcte antwoorden.

Het lot duidde mevrouw Louisa Van Lommel, een bewoonster van Ploengang, aan als winnares.

Dijledal gaf de boekenbon af en stelde enkele vragen.

Ik lees regelmatig, vooral religieuze boeken. Ik vermoed dat het opnieuw een boek zal worden over religie.

Proficiat!

