

Januari 2013 - 14de jaargang - 1 - P004222

TRIMESTRIEEL TIJDSCHRIFT – CVBA SO "DIJLEDAL, SOCIALE HUISVESTING LEUVEN"

VERANTW. UITGEVER: E. THORA - LOLANDEN 8 - 3010 LEUVEN - AFGIFTEKANTOOR 3000 - LEUVEN 1

BELGIË -
BELGIQUE
P.B.
3000 LEUVEN
2/3755

huurderskrant



_4 Kleine aanpassingen, groot verschil

_9 Onderbezette woningen

**_11 Kunnen we samen zitten om
het probleem te bespreken?**

_Voorwoord

_In deze krant

Beste huurder,

De Raad Van Bestuur en het personeel van Dijledal wensen je het allerbeste toe voor het nieuwe jaar.

Nu dat nieuwe jaar is gestart, heeft de redactie ook intern de balans van 2012 opgemaakt. Het was een jaar van talrijke werkzaamheden voor heel Dijledal.

Zo had de dienst verhuuring het voorbije jaar onder meer de handen vol met de wijzigingen in het Kaderbesluit. De afdeling boekhouding moest dan weer de nieuwe huurprijsberekening ontcijferen. Onze technische dienst heeft het voorbije jaar onder andere de inkomhallen van al onze appartementsgebouwen opgeknapt. Onze dienst huurdersrelaties heeft het voorbije jaar heel wat acties georganiseerd o.a. de fietswrakkenacties, acties in de inkomhallen en ze heeft een onderzoek gedaan i.v.m. onze onderbezette woningen. De afdeling projecten en beheer startte het voorbije jaar ondermeer volgende projecten op: Brusselestraat, Vaartkom, Sint-Maartensdal 4, Vlierbeekveld, Centrale Werkplaatsen. Andere projecten werden afgerond zoals de renovaties Mgr. Van Waeyenberghlaan, Koksijdwijk, Tielemanwijk. Er werd extra aandacht besteed aan officiële openingen in de gerenoveerde of vernieuwde wijken. En niet te vergeten de bewonersvergaderingen en huisbezoeken.

Over al deze werkzaamheden, wijzigingen in het kaderbesluit, kortom alles waar je als bewoner van Dijledal mee in contact kan komen, kon je meer lezen in de huurderskranten 2012. We kijken alvast vooruit naar de komende werkzaamheden.

Veel leesplezier



VERNIEUWINGEN

3 Rozengard

REGLEMENTERING

3 Aangepaste huurprijzen voor de garages, autostaanplaatsen en bergingen

ALGEMENE INFORMATIE

4 Kleine aanpassingen, groot verschil

4 Wees hoffelijk en rook niet in de gemeenschappelijke delen

5 Burenlawaaï

5 Een likje verf?

6 Naar aanleiding van een brand is je woning onbewoonbaar verklaard. Wat nu?

VRAAG VAN DE HUURDERS

6 Wat staat er op mijn dak?

BEWONERS AAN HET WOORD

7 20 jaar ADL-wonen in School 4

8 Optimist tot in de kist

ACTIES

9 Onderbezette woningen

10 Fietswrakkenacties

11 Kunnen we samen zitten om het probleem te bespreken?

LEZERSWEDSTRIJD

12 oplossing kruiswoordraadsel vorige huurderskrant en een gesprekje met de winnaar

12 win een cadeaubon van € 25 door het kruiswoordraadsel op te lossen

TERINFORMATIE

• Dienst verhuuring:

Lolanden 8
3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren balie en telefonisch bereikbaar:
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 8.30 u. tot 12 u.
woensdag: 13.30 u. tot 16 u.

• Dienst boekhouding

Lolanden 8
3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Openingsuren: enkel na telefonische afspraak
Telefonisch bereikbaar: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 8.30 u. tot 12 u. en woensdag: 13.30 u. tot 16 u.

• Technische dienst

Deze dienst is op een ander adres gevestigd:
Fonteinstraat 101
3000 Leuven
tel. 016 22 05 77
Openingsuren balie: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag: 08.00 – 12.00 u.
Telefonisch bereikbaar: alle werkdagen van 8 u. tot 12.30 u. en van 13 u. tot 16.00 u.

• Wachtdienst (enkel voor dringende gevallen):

na de werkuren: 16.00 – 08.00 u.
weekend-feestdagen: 24u/24u
tel call center 016 27 11 32

• Dienst huurdersrelaties

Lolanden 8 - 3010 Leuven
tel. 016 25 24 15
Telefonisch bereikbaar: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 8.30. tot 12 u. en woensdag: 13.30 u. tot 16 u.

Permanenties:

Maandag van 10 u. tot 12 u.: Buurtcentrum 'Wilsele-dorp', Schorenhof 13, 3012 Wilsele.

Maandag van 14 u. tot 16 u.: Buurtcentrum 'Sint-Maartensdal', Rijdende Artillerielaan 6, 3000 Leuven.

Dinsdag van 9 u. tot 12 u.: Hoofdzetel Dijledal, Lolanden 8, 3010 Kessel-Lo.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., 1ste en 3de vrijdag van de maand:
Buurtcentrum 'Mannenstraat', Groefstraat 2, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u., elke 4de vrijdag van de maand:
Ontmoetingsruimte 'De dageraad', Vriesenhof 5 A, 3000 Leuven.

Vrijdag 11 u. tot 12 u. (op afspraak), elke 2de vrijdag van de maand:
Buurtcentrum 'Het Broek', Domeinstraat 59, 3010 Kessel-Lo.

www.dijledal.be

— Rozengaard, Wijgmaal

Op 1 oktober 2012 zijn de werken gestart voor het nieuwbouwproject Rozengaard in Wijgmaal, tussen de Baron Descampslaan en de Ursulinenstraat. De aannemer is het bouwbedrijf Dethier uit Alken.

De 16 bestaande woningen, gebouwd in 1964, voldeden niet meer aan de huidige comforteisen en omdat ze moeilijk te renoveren waren, werden ze afgebroken.

Ook de oude wegenis en de riolering werd opgebroken.

Nu worden er dus 7 huizen en 6 appartementen gebouwd.

De huizen hebben 3 slaapkamers en een ruime leefruimte met zicht op de tuin.

De appartementen hebben 2 slaapkamers. Deze op de gelijkvloerse verdieping beschikken over een tuintje, die op de verdiepingen hebben een terras. Aan de voorkant van het gebouw wordt er een pleintje voorzien met parkeerplaatsen en aan de achterkant van het gebouw is er een gemeenschappelijke fietsenberging, bereikbaar via een tuinpad.

De werkzaamheden zullen vermoedelijk duren tot in het voorjaar 2014.



— Aangepaste huurprijzen voor de garages, autostaanplaatsen en bergingen

De huurprijzen zijn sinds 2009 ongewijzigd gebleven en gezien de stijging van de gezondheidsindex, heeft onze Raad van Bestuur beslist om de huurprijzen als volgt te verhogen:

- met 8 % voor garages en autostaanplaatsen
- met 8 % voor bergingen

Als je een garage, staanplaats of berging huurt, werd je hiervan al per brief op de hoogte gebracht samen met de huurprijsberekening voor 2013.

Als je informatie wenst over het huren van een garage, staanplaats of berging kan je contact opnemen met onze dienst verhuring of via onze website www.dijledal.be.



– Kleine aanpassingen, groot verschil



Thuis blijven wonen is voor vele oudere mensen van groot belang, maar naarmate je ouder wordt, kan het moeilijk worden om je op een veilige en comfortabele manier te verplaatsen in je woning.

Ieders situatie is anders en vraagt om een andere aanpak. Dit is wat men 'maatzorg' noemt.

Het zijn vaak die kleine aanpassingen die het wonen een stuk comfortabeler of veiliger maken. Bijvoorbeeld door traplopers te verwijderen, voldoende steunelementen aan toilet, douche en bad te plaatsen, een douchezitje...

Maar ook de installatie van een traplift kan een oplossing zijn om je zelfstandigheid te behouden.

Een woning aanpassen kan duur zijn. Daarom bestaan er een aantal premies die hieraan tegemoet komen. Informeer hiervoor bij je gemeente en/of de provincie.

Voor alle aanpassingen aan de woning moet je voorafgaandelijk het schriftelijk akkoord vragen aan Dijledal. Bij het beëindigen van het huurcontract moet je de woning in de oorspronkelijke staat achterlaten.

– Wees hoffelijk en rook niet in de gemeenschappelijke delen

We vragen je in het belang van de andere bewoners om niet te roken in de gemeenschappelijke delen in het gebouw. Roken in de gemeenschappelijke delen kan het brandalarm doen aanslaan. Dit valse brandalarm kan leiden tot onnodige onkosten die worden doorgerekend aan alle bewoners. Bovendien zorgen sigarettenpeuken voor overlast.

In de lift is het absoluut verboden om te roken. Daarom plakken er ook stickers. Gelieve deze niet te verwijderen.



_ Burenlawaaai

Het slaan van deuren, het luid praten of roepen, spelende kinderen, het heen- en weer lopen op hakken zijn klachten die we regelmatig ontvangen.

Vaak weten bewoners niet dat de buren hen kunnen horen en daar last van hebben. Spreek je medebewoners aan bij overlast, beschrijf het probleem zo goed mogelijk en stel je positief op zodat jullie samen naar een oplossing kunnen zoeken.

Omdat het geluid in de gangen of inkomhallen kan weerkaatsen, dien je extra aandacht te besteden aan die ruimte. Praat niet te luid in de gang en sla de deur niet met een smak dicht. Een klein beetje aandacht en respect voor die kleine zaken kan het samenleven veel aangenamer maken.



_ Een likje verf?

Je huis is je thuis. Om je thuis te voelen, wil je misschien iets aanpassen. Kleine veranderingen in je woning, zoals schilderen of behangen kan je zo uitvoeren. Hiervoor heb je geen toestemming nodig van Dijledal.

Er zijn enkele zaken waar je voor moet opletten. Heb je vragen, neem contact op met onze technische dienst.



+	-
Gebruik behangpapier dat gemakkelijk te verwijderen is	Vinylbehang en glasvezelbehang zijn verboden
Gebruik liever lichte kleuren om je muren en plafond te schilderen	Schilder geen muurtegels maar ook geen vloeren
	Keukenkasten mag je niet schilderen of behangen
Een houten trap mag je behandelen afhankelijk van de aard van de oorspronkelijke beschermingslaag	Een geverniste trap mag je niet schilderen
	Schilder geen aluminium- of kunststofdeuren
	Schilder nooit schakelaars, stopcontacten, verlichtingsarmaturen of verwarmingsketels, boilers
De binnenzijden van houten buitenschrijnwerk moet je schilderen afhankelijk van de aard van de oorspronkelijke beschermingslaag	Het buitenschrijnwerk mag je niet schilderen, beitsen of vernissen
De radiatoren mag je schilderen, indien de laklaag sterk beschadigd of vervuild is maar enkel met geschikte verf	Het vensterglas mag je niet zandstralen of schilderen



– Naar aanleiding van een brand is je woning onbewoonbaar verklaard. Wat nu?

Het is de burgemeester die beslist of de woning onbewoonbaar is. De beslissing wordt genomen op basis van een deskundig verslag van de onderzoekers van de dienst wonen of op basis van een advies van de gewestelijke ambtenaar.

Bij een onbewoonbaarverklaring wordt er een einde aan de bewoning gesteld en moet je de woning verlaten. Als je niet onmiddellijk een andere woning vindt, kan je terecht bij het OCMW die je zal bijstaan in het zoeken naar een

oplossing. Je kan dus niet terecht in een andere sociale woning. Als je tijdelijk verblijft in een hotel, is Dijledal niet verantwoordelijk voor de kosten hiervan. Bespreek dit met je verzekeringsagent.

Met het attest van onbewoonbaarverklaring heb je wel voorrang voor een andere sociale woning.

– Wat staat er op mijn dak?

Steeds meer zendmasten en installaties worden geplaatst o.a. voor mobiele telefonie. Deze installaties staan meestal op het dak van hoge gebouwen.

Ook Dijledal heeft op enkele van haar appartementsgebouwen zulke installaties. Sommige mensen maken zich zorgen over de effecten hiervan. Tot op heden bestaat er geen aanwijzing dat de straling tot gezondheidsklachten zou hebben geleid.

Dijledal krijgt voor deze installaties een vergoeding. Voor een sociale huisvestingsmaatschappij zijn ondermeer dergelijke inkomsten welkom om de lage huurprijzen van de woningen te kunnen handhaven.



— 20 jaar ADL-wonen in School 4

“Ik woon hier heel graag want in de stad is alles dichtbij. Doordat ik minder mobiel ben, zou ik op de buiten geïsoleerd geraken. Mijn gelijkvloers appartement heb ik gezellig en warm ingericht, het is mijn thuis. Gelukkig heb ik ook een tuintje en terras zodat ik dat ‘buitengevoel’ niet helemaal kwijt raak,” vertelt Diane Martens. Zij betreft een aangepaste woning in School 4 (Riddersstraat) die twintig jaar geleden werd omgebouwd tot ADL-woningen.

Tot haar 35ste stond ze in het onderwys. Ze woonde in een gehuurd appartement in de privé, op de derde verdieping zonder lift. Toen kreeg ze MS (multiple sclerose). Sommige dagen fladderde ze als het ware naar beneden, andere dagen ging het zeer moeilijk of zelfs niet.

Door bemiddeling van de sociale dienst van het ziekenhuis kwam ze terecht in een bejaardenflat. De buren waren kwieke tachtigers, behulpzaam en vriendelijk ... tot er op televisie “levenslijn voor MS” uitgezonden werd. “Och arme de juffrouw” werd iets te vaak gefluisterd ... Hoog tijd om andere oorden op te zoeken!

Via de zelfhulpgroep en de sociale dienst van de MS-liga, kwam ze in contact met de coördinator van I.Z.W. (In-

tegratie en Zelfstandig Wonen). Deze woonvorm leek haar wel het proberen waard! Zo kwam ze op een wachtlijst terecht.

Na 2 jaar op een wachtlijst te hebben gestaan, kon ze verhuizen naar een aangepaste woning bij Dijledal en I.Z.W. (Integratie en Zelfstandig Wonen) zou 24 uur op 24 ADL-assistentie in en om de woning verlenen. In december 1992 is ze in deze woning ingetrokken, nauwelijks wetende wat ADL-assistentie inhield. Ondertussen weet ze het wel.

ADL-woningen zijn uitgerust met een aantal standaardvoorzieningen (bijvoorbeeld een in de hoogte instelbare keuken). De deuren zijn voldoende breed en kunnen automatisch geopend worden, de badkamer en het toilet zijn aangepast.

ADL staat voor Activiteiten van het Dagelijks Leven. Gedurende dag en nacht kan met de walkietalkie hulp of assistentie gevraagd worden bij dagelijkse handelingen zoals opstaan, eten/drinken, wassen en aankleden, iets/zich verplaatsen, eten opwarmen, boterhammen smeren, naar het toilet gaan, vuilzak buiten zetten, naar de apotheek gaan, enz ... In het beste geval kan er direct een assistent

komen, anders moet je je beurt afwachten. De oproepen worden in chronologische volgorde afgewerkt, uitgezonderd dringende en noodoproepen, die krijgen natuurlijk voorrang.

Er zijn maximaal 15 cliënten per dienst, allemaal mensen met een fysieke beperking die tevens een toelating tot zelfstandig wonen hebben. Het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap bepaalt of je in aanmerking komt. Op vraag en verantwoordelijkheid van de cliënt krijgt hij/zij ADL-assistentie, 10 keer per dag indien nodig, gedurende dag en nacht.

Naast de vele voordelen van zelfstandig wonen, zijn er toch wel wat nadelen. Diane vindt het soms wel lastig en vervelend dat er zoveel verschillende mensen in haar woning en dus ook in haar privéleven komen. Soms heeft ze het gevoel geen of weinig privéleven te hebben. Soms vraagt ze zich af hoeveel verschillende mensen er al in haar kasten gezeten hebben, hoeveel mensen haar in haar blootje gezien hebben, letterlijk en figuurlijk!

Als afsluiter geeft ze ons dit nog mee: “het is hier goed wonen, geen haar op mijn hoofd denkt eraan weg te gaan, voor mij is het goed zo.



— Optimist tot in de kist

Marie-José Pauwels (85) heeft 35 jaar in Blok 2 van Sint-Maartensdal gewoond. De kinderen waren de deur uit en in 2000 verloor ze haar man. Daarop besloot ze iets kleiner te gaan wonen. Nu woont ze toch al weer 7 jaar in Heuvelhof.

De wijk met nieuwe seniorenwoningen in de schaduw het park Heuvelhof heeft natuurlijk wel iets. Mooie verkeersluwe straten, hier en daar een bankje, veel groen. "Het is hier wel veel stiller en rustiger dan in Sint-Maartensdal waar het toch wel lawaaiig was," deelt

Marie-José mee. "Ik heb hier zelfs een leuk privé tuintje maar je moet het wel kunnen onderhouden en op mijn leeftijd valt dat niet mee."

Uit de rest van het gesprek valt op te maken dat Marie-José niet helemaal gelukkig is met de verhuis hiernaartoe. "Voor mijn piepklein pensioentje is dit veel te duur qua verwarming en met al die grote ramen heb ik er te veel onderhoud aan. En veel zon is hier ook al niet vanwege de hoge bomen in het park. Pas in de late namiddag krijg ik daar een straaltje van. Wat ik het meeste mis zijn de winkels op loopafstand. Er is hier wel de Delhaize maar dat is toch een heel eind stappen. Ik wilde gaan verhuizen, maar de burens willen mij hier niet kwijt."

Als Marie-José over haar bewogen jeugd begint te vertellen, word je even stil. Dat iemand met zo'n ellendig verleden – zonder in details te willen treden – toch nog zo kranig in het leven staat, dwingt bewondering af. "Maar ik plooi niet zo gemakkelijk. Mijn devies is: optimist tot in de kist," lacht ze hardop.

Uit de doos oude herinneringen diept ze enkele foto's op van de tijd dat ze nog in Sint-Maartensdal woonde. "Kijk eens hoe gezellig onze woning daar was ingericht," blikt ze vol weemoed terug. "Maar ja, we waren toen ook een heel stuk jonger, hé", besluit ze.



_ Onderbezette woningen

Dat de wachtlijst voor een sociale woning extreem lang is, is geen nieuws meer. Op de wachtlijst staan zowel mensen die nog geen sociale woning hebben als mensen die nood hebben aan een aangepaste sociale woning.

Op het moment van de toewijzing van een sociale woning wordt er steeds gekeken naar de grootte van je gezin (gezinssamenstelling). Afhankelijk van de grootte van je gezin krijg je een aangepaste woning aangeboden. Jonge koppels krijgen kinderen en bij ouderen verlaten de kinderen de woning. Daardoor komt het dat in de loop der jaren sommigen gezinnen te klein wonen en anderen te groot.

Dijledal heeft maar een beperkt aantal grote woningen. Bovendien komen er maar weinig grote sociale woningen vrij door opzeg of verhuis. Het creëren van bijkomende grote woningen kost geld en tijd. Dit is op korte termijn niet haalbaar.

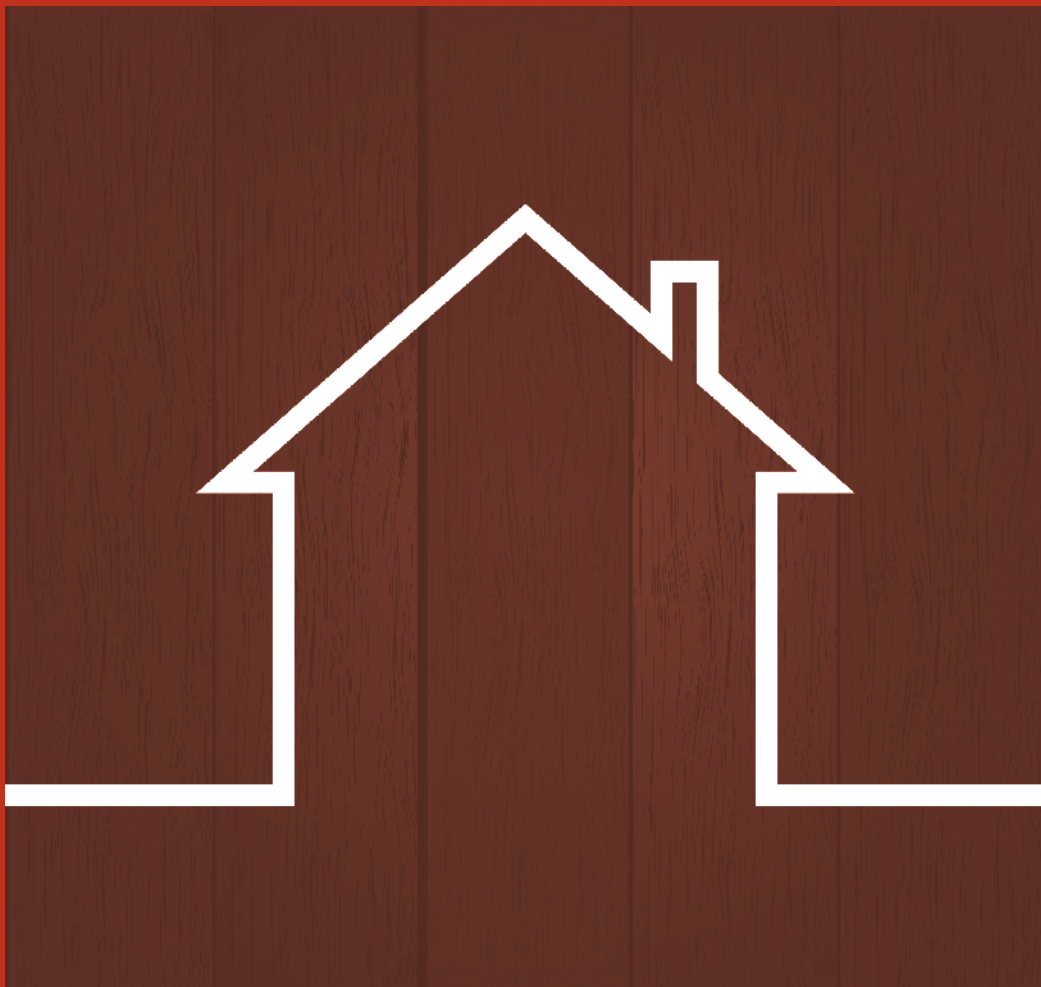
Huurders die veel te groot wonen, krijgen nu de kans om bij voorrang te verhuizen naar een kleinere woning. Hierdoor komen er grote woningen vrij.

Vaak is deze kleinere woning goedkoper qua energieverbruik, men moet ook minder ruimtes verwarmen. Bovendien wordt de kans geboden om naar een woning te verhuizen die meer geschikt is bijvoorbeeld omdat er geen trappen

zijn of waarvan de tuin kleiner is,....

Zij die wensen te verhuizen naar een kleinere woning, worden begeleid door de dienst huurdersrelaties. We hopen om zo heel wat huurders een woning te kunnen geven die bij hen past.

Is je gezinssituatie ook veranderd? Gaat je gezinssituatie veranderen? Heb je nood aan een kleinere woning? Laat het ons weten! Misschien val je ook onder dit project en kan je rekenen op de maximale ondersteuning van Dijledal in je zoektocht naar een geschikte woning.



Fietswrakkenacties

Dijledal tracht in of bij elk gebouw een plaats te voorzien voor fietsen. Dijledal krijgt af en toe meldingen dat er fietswrakken in de fietsenbergingen staan. We stellen inderdaad vast dat die rekken soms gebruikt worden als dumpingplaats voor wrakken of gestolen fietsen. Hierdoor is er weinig plaats om andere fietsen te plaatsen. Daarom organiseert Dijledal opruimacties.

Hoe gaat Dijledal te werk? Je krijgt een brief in de bus met de aankondiging van de actie. We kleven op elke fiets een sticker. De bewoners hebben ongeveer 1 maand de tijd om de sticker weg te nemen.

**Gebruik je deze fiets nog?
Verwijder dan de sticker!**



In oktober hebben we op verschillende plaatsen een fietswrakkenacties gehouden. Hieronder vind je het resultaat terug van de actie.

Alle fietsen waar nog een sticker opkleefde, werden meegenomen. Vervolgens hebben we geselecteerd: de gegraveerde fietsen en de fietsen van vzw Velo werden naar de fietsendienst van de politie gebracht. De andere fietswrakken werden naar een verzamelplaats gebracht. Dijledal bewaart deze fietsen "tijdelijk", nadien komt vzw Velo deze fietswrakken ophalen. Zo krijgen deze fietsen nog een tweede leven.

Heb je vragen? Neem contact op met onze dienst huurdersrelaties op het nummer 016 25 24 15.

Plaats	Totaal aantal aangebrachte stickers op de fietsen	Opgehaalde fietsen	
		Wrakken	Gegraveerd
Kapucijnenvoer	11	0	2
Schorenschhof	16	2	0
Glasblazerijstraat	7	0	0
E. Remyvest 66	24	3	1
Lolanden 24	10	5	1
Riddersstraat 60-66	20	2	1
Beursgang 1-13	10	2	1
Tessenstraat 13-15	24	8	3
Tessenstraat 17	14	0	0
Vriesenhof 8-15	13	0	0
TOTAAL	149	22	9



Laat je fiets graveren!

Je kan je fiets gratis laten graveren. Dit biedt geen garantie tegen diefstal, maar vergroot bij diefstal wel de kans dat de politie je fiets kan opsporen en terugbezorgen. Ook bij opruimacties komt je gegraveerde fiets dan terecht.

Maar info? Contact: Fietspunt Leuven station (onder het stadskantoor)

Tel. : 016 21 26 01

Fiets graveren: enkel op weekdays tussen 16.00 en 18.00 uur.

Adres: Professor Van Overstraetenplein 1/001, 3000 Leuven

– Kunnen we samen zitten om het probleem te bespreken?

De bewonersvergadering

Als er meerdere problemen zijn in een gebouw of in een wijk is het zinvol om met alle betrokken bewoners rond de tafel te zitten. Dijledal zorgt voor de begeleiding tijdens deze vergaderingen. Meestal nemen bewoners zelf het initiatief. Ze komen bij Dijledal met heel wat meldingen. Dijledal zorgt dat alle bewoners kunnen bijeenkomen. We zoeken dan naar een locatie dicht in de buurt bv. een buurtcentrum. Alle bewoners van dit gebouw of deze wijk krijgen een uitnodiging van Dijledal voor deze bijeenkomst. Tijdens de vergadering kunnen alle gemeenschappelijke problemen aan bod komen. Dit kan gaan over: sluikstort, het kuisen, de lift, vandalisme, geluidsoverlast, de

garage, de fietsenberging, ... Het voordeel van zo'n overleg is dat sommige problemen veel duidelijker worden (vb. kuisproblemen: is dit een algemeen probleem, gaat het over heel het gebouw of de garage, heeft het te maken met het gebouw of de kuisploeg of de bewoners,...). Daarnaast zoeken we tijdens een vergadering samen naar een oplossing. Dijledal geeft dan ook de nodige informatie. Hierdoor voorkomen we communicatieproblemen. Het kan dat ook de wijkagent en de buurtwerker aanwezig zijn. Zij kunnen dan ook mee zoeken naar oplossingen. Tijdens de maanden september en oktober 2012 heeft Dijledal een 4-tal bewonersvergaderingen georganiseerd.

Zo zaten de bewoners van Koning Albertplein 1, Schorenhof, Platte-Lostraat 253-255-257 en E. Remyvest 66 samen. Het resultaat hiervan is onder andere dat Dijledal grondig onderzoek doet naar de werking van een lift. Er werden enkele bewoners aangeschreven in verband met geluidshinder. Bovendien werd, om het sluikstorten aan te pakken een schuin vlak geplaatst boven de brievenbussen, zo wordt voorkomen dat bewoners nog papier erboven opleggen en achterlaten. Zou je graag samen zitten met je medebewoners in verband met leefbaarheidsproblemen in je buurt of gebouw? Laat het ons weten (dienst huurdersrelaties).



Win een cadeaubon van € 25

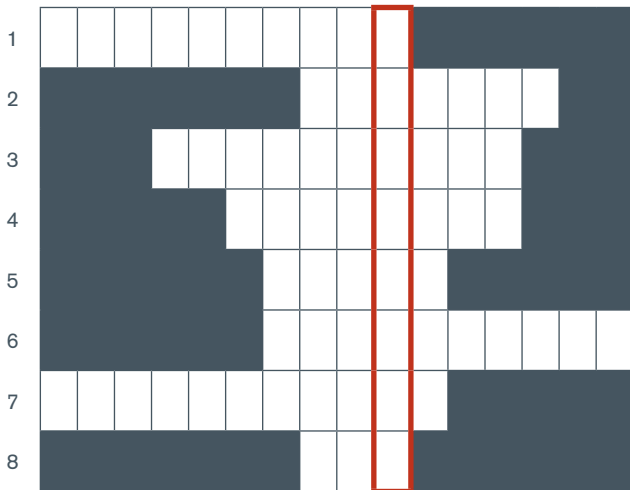
Wil je ook kans maken op een cadeaubon ter waarde van € 25? Vul dan het kruiswoordraadsel correct in en stuur deze vóór 22 februari 2013 naar Dijledal, Lolanden 8, 3010 Leuven met vermelding van je naam en adres en telefoonnummer. Je dient huurder te zijn en per gezin kan maar één oplossing gegeven worden. De prijs wordt geloot uit de huurders die het kruiswoordraadsel correct instuurden en hun naam, adres en telefoonnummer invulden.

De winnaar wordt verwittigd en kan de cadeaubon afhalen op het kantoor van Dijledal. Deelname aan de wedstrijd houdt in dat je akkoord bent dat je naam, woonplaats en foto in de volgende huurderskrant worden vermeld.

Succes!

Horizontaal

- 1 Voor dit project zijn de werken gestart in oktober 2012
- 2 Dit kleeft Dijledal op elke fiets bij een fietswrakactie
- 3 Zij heeft 35 jaar in Sint-Maartensdal gewoond
- 4 Bij dit probleem vraagt Dijledal je medebewoners er over aan te spreken
- 5 Dit kunnen we niet verbieden in de gemeenschappelijke ruimtes
- 6 Staan op de daken van sommige appartementsgebouwen.
- 7 Dit mag je niet schilderen
- 8 Staat voor Activiteiten Dagelijks Leven



Terug te sturen vóór 22 februari 2013 naar Lolanden 8, 3010 Leuven of af te geven op één van de wijkbureaus.

Tip: alle antwoorden vind je terug in deze huurderskrant.

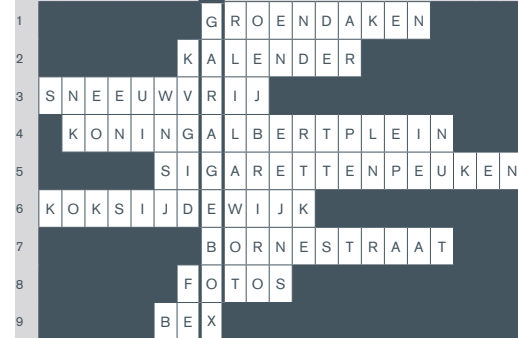
INGEVULD DOOR:

Naam :

Adres :

Telefoonnummer:

oplossing vorig kruiswoordraadsel



Prijs!

Dijledal ontving 11 correcte en 2 foutieve antwoorden. Het lot duidde mevrouw Seys, een bewoonster van Sint-Maartensdal, aan als winnares. Dijledal gaf een cadeaubon af en stelde enkele vragen.

Ik vul het kruiswoordraadsel elke keer in, maar het is de eerste keer dat ik win en dat doet me deugd. Ik lees heel graag romans en ga me zeker een nieuwe kopen!

Proficiat!

